**Обобщение практики осуществления муниципального контроля на территории Заволжского городского поселения за 2021 год**

 **1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального контроля.**

 В соответствии с Конституцией РФ, Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом №131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" земельное законодательство, жилищное законодательство и законодательство в сфере благоустройства и санитарного содержания находятся в совместном ведении Российской Федерацией и субъектов Российской Федерации, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации. На основании вышеперечисленного органы местного самоуправления в пределах своих полномочий могут издавать акты, содержащие нормы земельного права, жилищного права, правила благоустройства и санитарного содержания, обеспечения сохранности автомобильных дорог.

 Федеральный закон от 18.07.2011 № 242-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» существенно расширил сферу муниципального контроля. Ранее в рамках муниципального контроля могли быть проведены проверки соблюдения только требований, установленных муниципальными правовыми актами. С 1 августа 2011 года муниципальный контроль может осуществляться в соответствии с требованиями, установленными как муниципальными правовыми актами, так и федеральными законами, законами субъектов РФ, в случае, если соответствующие виды муниципального контроля относятся к вопросам местного значения. Это важное положение позволило повысить эффективность муниципального контроля, так как значительная часть нормативно-правового регулирования в этой сфере осуществляется Российской Федерацией и субъектом РФ.

 Муниципальные правовые акты в сфере муниципального контроля прошли экспертизу в органах прокурорского надзора.

 Муниципальные правовые акты опубликованы в официальном издании - газете «Заволжские ведомости», официальном сайте администрации Заволжского городского поселения в сети интернет http://www.zavgoradm37.ru/.

**2. Организация муниципального контроля.**

 2.1. На территории Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области органом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля, жилищного контроля, требований законодательства по благоустройству и санитарному содержанию территории, обеспечения сохранности автомобильных дорог является администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, УЖКХ администрации Заволжского городского поселения. Функции муниципального земельного контроля, жилищного контроля, контроля за соблюдением требований законодательства по благоустройству и санитарному содержанию территории, обеспечения сохранности автомобильных дорог возложены на специалистов отдела экономического развития, торговли, муниципального заказа, управления муниципальным имуществом и земельным отношениям, специалистов УЖКХ администрации Заволжского городского поселения по распоряжению администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области.

 2.2. К функциям муниципального земельного контроля, жилищного контроля, контроля за соблюдением требований законодательства по благоустройству и санитарному содержанию территории, обеспечения сохранности автомобильных дорог относятся:

 -проведение проверок соблюдения требований земельного законодательства, жилищного законодательства и законодательства в сфере благоустройства и санитарного содержания территории, обеспечения сохранности автомобильных дорог;

 -передача материалов с приложением документов, подтверждающих наличие нарушения законодательства, в орган государственного контроля;

 -осуществление проверок исполнения Предписаний и передача материалов проверки в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области возбуждать дела об административном правонарушении, в орган государственного контроля при выявлении административного правонарушения в сфере того и иного законодательства.

 2.3. Органами местного самоуправления Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области разработаны и приняты муниципальные правовые акты:

 -административный регламент по осуществлению функций муниципального земельного контроля на территории Заволжского городского поселения, утвержденный постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области «Об утверждении административного регламента по осуществлению функций муниципального земельного контроля в Заволжском городском поселении» от 27.11.2018года №356,

 -административный регламент осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства и санитарного содержания территории Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 27.11.2018 года №355;

 -административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля на территории Заволжского городского поселения от 06.02.2019 года №33;

 -административный регламент осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Заволжского городского поселения от 06.02.2019 года № 34.

 2.4. Взаимодействие органов муниципального контроля (надзора) при осуществлении своих функций с органами государственного контроля (надзора), другими органами муниципального контроля.

Порядок и формы взаимодействия.

 Муниципальный контроль органами местного самоуправления может проводиться как самостоятельно, так и во взаимодействии с органами, осуществляющими государственный контроль, природоохранными и правоохранительными федеральными органами исполнительной власти, государственными органами исполнительной власти Ивановской области. Порядок взаимодействия администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области с органом, осуществляющим государственный контроль, определяется соглашением муниципального образования и соответствующего территориального федерального органа исполнительной власти. При выявлении в ходе мероприятий по муниципальному контролю нарушений, за которые установлена административная ответственность, материалы проверок направляются в соответствующий орган, уполномоченный в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области возбуждать дела об административных правонарушениях, для привлечения лиц, допустивших их, к административной ответственности.

 Нормативно-правовые акты, регламентирующие межуровневое взаимодействие, не приняты ни на уровне федерации, ни в субъекте РФ.

 **3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля.**

 3.1. В бюджете муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области» отдельной статьи расходов на исполнение функций по муниципальному контролю не предусмотрено.

 3.2. В штатном расписании администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, УЖКХ администрации штатные единицы сотрудников, уполномоченных только на осуществление функций по муниципальному контролю, отсутствуют. Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, помимо проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю, наделены кругом обязанностей в соответствии с занимаемой должностью.

 3.3. Квалификационные требования для замещения должностей муниципальных служащих определяются должностными инструкциями, разработанными на основе типовых квалификационных требований, в том числе для замещения должностей муниципальной службы, которые установлены Законом Ивановской области от 23.06.2008 № 72-ОЗ «О муниципальной службе в Ивановской области». Квалификация работника, уполномоченного на проведение муниципального контроля на территории Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, соответствует квалификационным требованиям к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей.

 3.4. Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю органом местного самоуправления не привлекались.

**4. Проведение муниципального контроля.**

В 2021 году в соответствии с согласованным с прокуратурой планом проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Заволжского городского поселения, утвержденным Постановлением администрации № 315 от 05.10.2020г., с 18.10.2021г. по 29.10.2021г. администрацией проведена плановая документарно-выездная проверка в отношении Товарищества собственников жилья «ЛИДЕР», ИНН 3703048805, ОГРН 1143703000869 как лица, осуществляющего управление жилищным фондом - многоквартирным жилым домом по адресу: Ивановская область, г. Заволжск ул. Мира д.25а, на предмет соблюдения требований, установленных жилищным законодательством.

 **5. Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.**

Меры по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений органом муниципального контроля в 2021 году не принимались.

 **6. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля.**

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального земельного контроля, жилищного контроля, контроля за соблюдением требований законодательства по благоустройству и санитарному содержанию территории на территории Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Заволжского городского поселения в 2021 году необходимо считать:

 -выполнение требований Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» должностным лицом, уполномоченным на проведение муниципального контроля, при проведении процедуры проверки.